

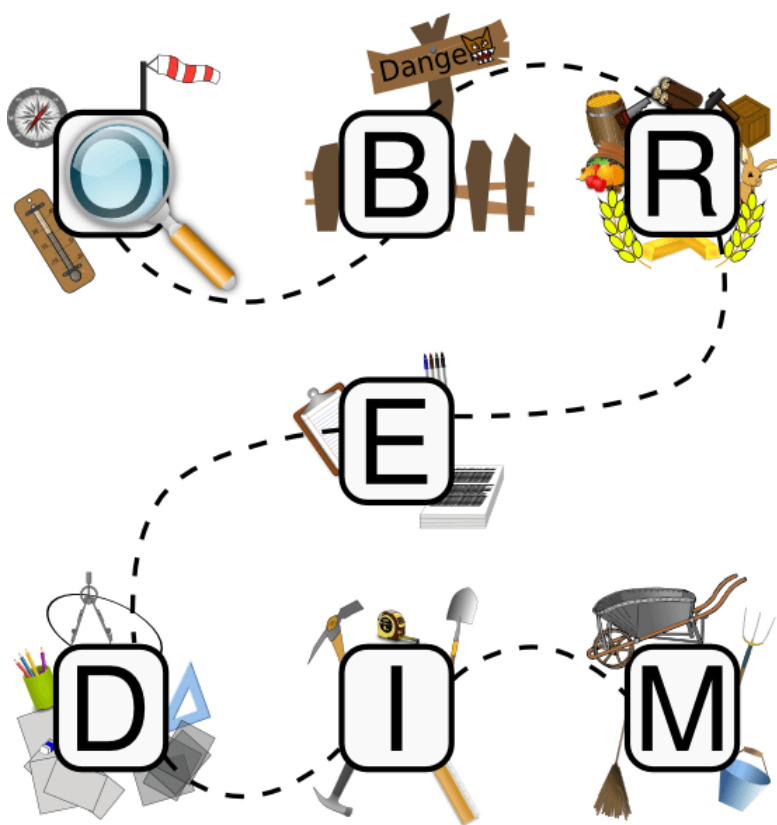


Diagnostic du terrain

Vous disposez maintenant d'un terrain pour le jardin partagé, vous allez donc procéder à une analyse détaillée de son potentiel.

Pour commencer, dessinez le plan d'ensemble de la parcelle à partir du cadastre, par exemple (cadastre.gouv.fr).

Ensuite, allez sur le terrain avec votre plan pour réaliser une enquête d'observation. Pour vous aider, utilisez les quatre premières étapes de l'OBREDIM. OBREDIM signifie Observation, Bordures (limites), Ressources, Évaluation, Design (conception), Implémentation (réalisation) et Maintenance.



A partir de ces observations faites in situ, des recherches auprès des administrations ou sites internet, compléter le questionnaire ci-dessous.



Description du site :

1. SITUATION

- références cadastrales des parcelles
 - Catégorisation des parcelles sur le PLU (ZC, ZNC, ZA...)
 - Présence de périmètres de protection
-
-

2. SURFACE

- Totale
 - Cultivable
 - Composition : herbages / champs / bois / haies / plan d'eau ...
-
-

3. BÂTI

- Possibilités d'accueil
 - Stockage
-
-

4. PLAN et PHOTOS (y compris aériennes ou satellite)

5. ORIENTATION

.....

.....

6. TOPOGRAPHIE, RELIEF : crêtes, vallées, pentes ...

.....

.....





7. CLIMAT

- Vents dominants

.....

.....

- Ensoleillement

.....

.....

- Températures : moyennes, minimales, maximales, périodes de gelées

.....

.....

- Pluviométrie (quantité, répartition dans l'année, zones humides en cas de forte pluie)

.....

.....

- Microclimats éventuels (poches de gel, pièges à chaleur).....

.....

.....

- Occurrence d'évènements violents : grêle, orages, inondations, incendies... ..

.....

.....

- Longueur de la saison de culture (ensoleillement, UV > 10 heures par jour).....

.....

.....





8. SOL

- Type de sol (profondeur, texture, structure, fertilité,...). Voir outils simples de diagnostic du sol)

.....

.....

- Des analyses de sol ont-elles été effectuées (taux en matière organique, pH...) ?

.....

.....

9. HISTORIQUE DE L'UTILISATION DU TERRAIN

- Cultures agricoles réalisées par le passé.

.....

.....

- Itinéraires techniques mis en œuvre : travail du sol, gestion de la fertilité

.....

.....

- Agriculture pratiquée : conventionnelle, biologique : problèmes phytosanitaires rencontrés...

.....

.....

- Pollution éventuelle

.....

.....





10. HYDROLOGIE

- Cours d'eau, points d'eau, sources (permanentes, temporaires)
- Zones humides, marécages, zones d'accumulation
- Nappe phréatique : profondeur, hydromorphisme
- Qualité de l'eau
- Importance du ruissellement / de l'infiltration de l'eau
- Traitement des eaux grises
- Récupération d'eau existante, présence et types de toiture
- Zone de drainage

.....

.....

.....

.....

.....

.....

11. VÉGÉTATION

- Types de végétation sur le site : spontanée, cultivée
- Haies, arbres

.....

.....

12. FAUNE

- Vie animale sauvage (dont insectes, animaux aquatiques, oiseaux nocturnes, auxiliaires, prédateurs et ravageurs potentiels...)
- Animaux d'élevage, domestiques

.....

.....

13. RÉSEAU SUR LE SITE

- Circulation : chemins piétons, pour véhicules, clôtures, états d'entretien pour chacun.
- Ligne électrique, téléphonique, internet, gaz, eau, réseaux souterrains (adaptés, au normes ?)

.....

.....





14. RÉSEAUX AUTOUR DU SITE

- accessibilité du site / transports possibles

.....

.....

15. RESSOURCES DU SITE

- Bois
- Eau
- Sable, argile,
- Végétation en vue de transformation (purin, décoction)
- Végétation nécessaire à la biodiversité

.....

.....

.....

.....

.....

.....

16. BÂTI

- Hangar, atelier, cabanon, abris....
- État d'entretien
- Besoin nouveau en bâtiment

.....

.....

.....

.....

17. ESTHÉTIQUE point de vue, potentiel...

.....

.....

